



shopmatode



SHOP-MATO

★★★★★★



Ausstellungsstück!
Sofort verfügbar!

✨ Sofort verfügbar

✨ Jetzt als Ausstellungsstück auf der Messe

✨ Heute hier erleben – nächste Woche schon bei Ihnen zu Hause

139.900 €
statt 157.400 €

*Abbildung ähnlich!

Malta Roof Terrace – Freiheit auf zwei Ebenen



Grüne Woche



Shop-MaTo GmbH Zerpenschleuser Str. 32b 16348 Wandlitz
☎ 0152/53742436 ✉ info@shop-mato.de 🌐 www.shop-mato.de



direkt zu
WhatsApp

AKTION



Konstruktion & Qualität

ca. 35qm Wohnfläche + ca. 8qm Terrasse + ca. 24qm Dachterrasse
Stabile Stahlrahmenkonstruktion auf mobilem Fahrgestell (inkl. Statik)
Hochwertiges Flachdach mit langlebiger EPDM-Abdichtung
Moderne Fassadenverkleidung (Stehfalz-Metallpaneele), zusätzliche Designfassade in Holzoptik

Dämmung & Energieeffizienz

Wärmedämmung nach GEG-Standard für Boden, Wände und Dach
Vorbereitung für Solaranlage bereits integriert
Split-Klimagerät (1+1 System) für Sommer & Winter + Elektrische Heizung
(Infrarotdeckenpaneele im Wohnzimmer + Heizkörper in den anderen Räumen),
inkl. 80-Liter-Boiler, Starkstromanschluss 400V

Fenster, Licht & Komfort

Hochwertige 3-fach-verglaste Fenster, LED-Beleuchtung im Giebelbereich außen,
Integrierte LED-Beleuchtung in Küche & Schlafzimmer
Insektenschutzgitter an Fenstern (Schlafräume), Verdunklungsrollos & Vorhänge

Küche – Vollaussstattung

Moderne Einbauküche mit Premium- Acryl-Fronten, Induktionskochfeld, Backofen,
Dunstabzugshaube
Geschirrspüler (60 cm), große Spüle aus schwarzem Granit, Arbeitsplatte in
Eichenoptik, LED-Küchenbeleuchtung, Integriertes Mülltrennsystem,
Vorbereitung für Waschmaschine & Trockner

Wohnen & Schlafen

Sofa mit Schlaffunktion, Esstisch & Couchtisch, hochwertige Möbelloberflächen in
sonniger Eiche
Hauptschlafzimmer mit Doppelbett und integriertem Stauraum
Gepolstertes Kopfteil mit LED-Hintergrundbeleuchtung, Spiegel im Schlafzimmer,
Zusätzlicher Raum mit USB-Steckdose (Schlafzimmer oder Büro)

Bad & Sanitär

offene, barrierearme Dusche, hängendes WC, Handtuchheizkörper, Spiegelschrank,
LED-Spiegel, Milchglasfenster
Keramik-Waschbecken, schwarze Armaturen & Designelemente

Außen & Extras

Außenwasseranschluss an der Fassade
2 Außensteckdosen

139.900 €
statt 157.400 €

